



# COMUNE DI ATRI

## AREA SERVIZI ALLA PERSONA ED ALLA COLLETTIVITÀ

**REGISTRO GENERALE N. 1187 del 23/09/2025**

**Proposta di Determina del Dirigente di Settore n. 1384 del 18/09/2025**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI E.R.P. IN EMERGENZA ABITATIVA 2025

**IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA ED ALLA COLLETTIVITÀ:**  
**Dott.ssa Laura Del Sole**

**RICHIAMATO** il provvedimento sindacale n. 6 del 31/10/2024 di conferimento alla dott.ssa Laura Del Sole della Responsabilità dell'"Area Servizi alla Persona ed alla Collettività".

**VISTI:**

- la Legge regionale n. 96 del 25 ottobre 1996 e ss.mm.ii. ed, in particolare, l'art. 15 avente ad oggetto "*Riserva di alloggi per situazioni di emergenza abitativa*";
- la Deliberazione n. 216 del 17.04.2025 con la quale la Giunta Regionale ha autorizzato il Comune di Atri, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 96/1996, a riservare n. 1 alloggio disponibile sul territorio comunale per le situazioni di emergenza abitativa;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29/07/2025 avente ad oggetto:" Atto di indirizzo Emergenza abitativa ai sensi della L.R. 96/96 art 15";

**CONSIDERATO CHE** uno degli obiettivi prioritari di questa Amministrazione Comunale è dare risposte adeguate alle situazioni di emergenza abitativa in continuo aumento a causa di svariate ragioni tra le quali l'intensificarsi degli sfratti esecutivi e la perdurante crisi economica (aggravata anche dalla pandemia Covid 19) che ha colpito soprattutto le fasce di popolazione più fragili non più in grado di sostenere i costi di un'abitazione in locazione;

**RAVVISATA**, dunque, la necessità di provvedere all'emanazione di un bando per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione di 1 alloggio di edilizia residenziale pubblica riservato alle situazioni di emergenza abitativa, situato nel Comune di Atri;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29/07/2025 con la quale la Responsabile dell'Area Servizi alla Persona e alla Collettività è stata autorizzata ad adottare tutti gli atti consequenziali necessari all'emanazione del suddetto Bando;

**DATO ATTO CHE** il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio *on-line* di questo Ente e nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente";

**ATTESA** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla Giunta Comunale predefiniti;

**VISTI:**

- la L.R. n. 96/1996;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) DI APPROVARE** il Bando per l'assegnazione di 1 alloggio di edilizia residenziale pubblica riservato alle situazioni di emergenza abitativa, situato nel Comune di Atri e il relativo modello di domanda, allegati al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) DI DARE ATTO** della regolarità tecnica del presente Provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 3) DI DARE ATTO** che il presente Provvedimento, non avendo rilevanza contabile, risulta immediatamente eseguibile;
- 4) DI PUBBLICARE** il presente Provvedimento all'Albo Pretorio *on-line* dell'Ente e nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- 5) DI TRASMETTERE** il presente Provvedimento all'A.T.E.R. di Teramo in qualità di proprietario dell'unità abitativa messa a Bando per i successivi adempimenti di competenza.

---

## VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 1384 del 18/09/2025, esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento NESPOLI LARA in data 18/09/2025.

---

## VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile Area Servizi alla Persona e alla Collettività ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1384 del 23/09/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile Dott.ssa Laura Del Sole in data 23/09/2025.

---

## NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1792

Il 23/09/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1187 del 23/09/2025 con oggetto: **APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI E.R.P. IN EMERGENZA ABITATIVA 2025**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da NESPOLI LARA il 23/09/2025.