

STIMA DEI COSTI DI GESTIONE E MANUTENZIONE SU BASE ANNUA

Stadio Francesco Mariani sito in Casoli di Atri, Via Fonte Saletti.

PREVISIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Il piano seguente è determinato in considerazione dei consumi medi e dei ricavi possibili per un periodo pari a mesi 12 di utilizzo dell'impianto e per lo svolgimento delle attività previste nella programmazione della struttura.

Le tariffe medie orarie e giornaliere indicate sono desunte dall'aggiornamento del Piano Tariffario Comunale predisposto dall'Ufficio sport ed approvato con Delibera di G.C. n.15 del 05/02/2025.

RICAVI (medi annuali)

RICAVI PER ALLENAMENTI SPORTIVI	
NUMERO TOTALE ORE UTILIZZO CAMPO A 11 (ANNUALE)	245
TARIFFA MEDIA ORARIA CAMPO A 11	15,00 €
NUMERO TOTALE ORE UTILIZZO CAMPO A 5 (ANNUALE)	245
TARIFFA MEDIA ORARIA CAMPO A 5	10,00 €
TOTALE RICAVI ALLENAMENTI SPORTIVI	6.125,00 €

RICAVI DA EVENTI E MANIFESTAZIONI	
NUMERO PARTITE CAMPO A 11 MEDIA/ANNO	15
TARIFFA USO IMPIANTO PER PARTITA (€ 120,00)	1.800,00 €
NUMERO PARTITE CAMPO A 5 MEDIA/ANNO	30
TARIFFA USO CAMPO CALCIO A 5 PER PARTITA (€ 60,00)	1.800,00 €
RICAVI PER NOLEGGIO CAMPI A 5 MEDIA/ANNO	2.000,00 €
TOTALE RICAVI EVENTI E MANIFESTAZIONI	5.600,00 €

COSTI (medi annuali)

COSTO UTENZE	
COSTO COMPLESSIVO UTENZE (luce, acqua, gas)	14.225,00 €

COSTI MANUTENZIONE E CUSTODIA	
ONERI MANUTENZIONE ORDINARIA (250€/mese)	3.000,00 €
ONERI CUSTODIA (250€/mese)	3.000,00 €

COSTI COMPLESSIVI MANUTENZIONE E CUSTODIA	6.000,00 €
--	-------------------

TOTALE RICAVI	11.725,00 €
TOTALE COSTI	20.225,00 €
DISAVANZO GESTIONALE	- 8.500,00 €
TOTALE CONTRIBUTO COMUNALE	8.500,00 €
RISULTATO GENERALE	0,00€

SOSTENIBILITA' DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Il piano economico-finanziario "di massima" sopra descritto è finalizzato a fornire la dinamica generata dalla gestione e ipotizzare un equilibrio economico complessivo.

Verificata la sussistenza della non rilevanza economica dell'impianto sportivo in argomento si può affermare che la gestione diretta dell'impianto in questione non risulta sostenibile dall'Amministrazione Comunale per impossibilità di assunzione del personale necessario nel rispetto della normativa vigente inerente le assunzioni di personale.

Attraverso la corresponsione del contributo da parte dell'Amministrazione Comunale a copertura delle spese di gestione dell'impianto e considerate le componenti positive previste dalla riscossione delle tariffe e dagli altri introiti si genera un equilibrio economico ragionevole.

La modalità di gestione attuale risulta quella economicamente più vantaggiosa e sostenibile ed in grado di assicurare:

- la realizzazione degli interventi necessari da parte del soggetto affidatario;
- garantire il perfetto stato di efficienza e funzionalità dell'impianto sportivo;
- garantire una maggiore qualità dei servizi;
- ottimizzazione del servizio pubblico;
- una più ampia e certa fruibilità dei servizi.